

**NOTICE DRAFT ENVIRONMENTAL ASSESSMENT AVAILABLE FOR PUBLIC REVIEW AND PUBLIC HEARING  
INTERSTATE HIGHWAY 30 IMPROVEMENT PROJECT  
FROM: BASS PRO DRIVE TO: WEST OF FARM-TO-MARKET ROAD (FM) 2642  
CSJs: 0009-11-238, 0009-12-215, 0009-12-219 and 0009-12-220  
Dallas and Rockwall Counties, Texas**

The Texas Department of Transportation (TxDOT) is proposing improvements to IH 30 from Bass Pro Drive in Dallas County to west of Farm-to-Market (FM) 2642 in Rockwall County, Texas. Pursuant to Texas Administrative Code, Title 43, Part 1, Chapter 2, Subchapter E, §2.107 and §2.108, this notice advises the public that the draft environmental assessment and technical reports are available for public review and that TxDOT will be conducting a public hearing on the proposed project. **The public hearing will be held on Thursday, January 31, 2019 in the Royse City High School Campus Cafeteria, located at 700 South FM 2642, Royse City, Texas 75189.** Displays will be available for viewing at an **Open House at 6:00 p.m. with the formal public hearing starting at 7:00 p.m.** The purpose of the hearing is to present the planned improvements and to receive public comment on the proposed project.

Proposed improvements to IH 30 would reconstruct and/or widen this highway from Bass Pro Drive in Dallas County to west of FM 2642 in Rockwall County, approximately 17 miles through the Cities of Garland, Rowlett, Rockwall, Mobile City, Fate, and Royse City. Beginning at Bass Pro to Horizon, the proposed improvements would widen this existing section of the roadway to accommodate adding shoulders along the existing 4 mainlanes (currently 3 lanes and one auxiliary lane in each direction). From Dalrock Road to SH 205, the proposed improvements would reconstruct and widen this section from six mainlanes (3 lanes in each direction) to eight mainlanes (4 lanes in each direction), and would reconstruct the four discontinuous frontage roads (2 lanes in each direction) to six-lane continuous frontage roads (3 lanes in each direction), to include bicycle and pedestrian accommodations crossing Lake Ray Hubbard. From SH 205 to West of FM 2642 (Hunt County Line), the proposed improvements would reconstruct and widen this section from four mainlanes (2 lanes in each direction) to six mainlanes (3 lanes in each direction), and would reconstruct the existing four lane frontage roads (two lanes in each direction). Other improvements for this project include the reconstruction of interchanges at Horizon Road, FM 548, and FM 35, construction of new interchanges at Ben Payne Road / Rochelle Road, Blackland Road, and Floyd Road (future Outer Loop), and associated ramp modifications. The existing facility has a typical right-of-way (ROW) width of 300-454 feet, with the maximum width at interchanges reaching about 700 feet. The improvements would require an additional 10-60 feet of proposed new ROW at various locations, with the greatest amount of new ROW occurring at the Sabine and Sabine Creek Tributary bridges. Approximately 34.60 acres of new right-of-way (ROW), 12.07 acres of temporary easements, and 1.17 acres of permanent easements would be required to accommodate the proposed improvements, widening, ramps, and bridge structures. The new ROW required includes 19.41 acres of Lake Ray Hubbard ROW. Although additional right-of-way is required, no residential or non-residential structures would be displaced. Information concerning services and benefits available to affected property owners and information about the tentative schedule for right-of-way acquisition may be obtained from the district office at the address listed below. Noise abatements are proposed at two locations within the project corridor.

The proposed project is needed due to traffic congestion that limits mobility and to provide for future growth within the project corridor. The purpose of the proposed project is to reduce traffic congestion and improve mobility in the project corridor. Portions of the proposed project area and construction work would occur in the FEMA designated 100-year floodplains adjacent to the project, therefore, coordination with Dallas Water Utilities (DWU), and the local FEMA floodplain administrator would be required. The hydraulic design for this project would be in accordance with current FHWA and TxDOT design policies. Waters of the United States, including Lake Ray Hubbard would be permanently filled and authorized under a U.S. Army Corps of Engineers (USACE) Section 404 Nationwide Permit 25 and Nationwide Permit 14. Anticipated impacts to Waters of the United States are due to placement of bridge columns, culvert extensions, and roadway fill. Permanent fills have been minimized and avoided to the greatest extent possible and all permanent fills would comply with the conditions of Section 401 and Section 404 of the Clean Water Act. The proposed project would obtain required stormwater permits and utilize Best Management Practices (BMPs) to reduce stormwater impacts.

Environmental documentation, including maps showing the project location and design, tentative construction schedules, and other information will be displayed at the public hearing. Environmental documentation will also be available for inspection Monday through Friday between the hours of 8:00 a.m. and 5:00 p.m. at the TxDOT Dallas District Office located at 4777 East Highway 80, Mesquite, Texas 75150. This information also will be available for inspection at the hearing. A copy of the approved schematic and of this hearing notice is available online at [www.keepitmovingdallas.com](http://www.keepitmovingdallas.com) under Upcoming Public Hearing/Meeting.

Verbal and written comments are requested and will be received at the public hearing. Written comments may be submitted either in person at the public hearing, by mail to the TxDOT Dallas District Office, Attention: Mr. Jason Estridge P.E., 4777 E. Highway 80, Mesquite, TX 75150-6643, or by email addressed to [Jason.Estridge@txdot.gov](mailto:Jason.Estridge@txdot.gov) in order to become part of the official hearing record. **Written comments must be received or postmarked on or before Friday, February 15, 2019 to be included in the documentation of the public hearing.**

The public hearing will be conducted in English. Persons interested in attending the hearing who have special communication or accommodation needs, such as the need for an interpreter, are encouraged to contact the TxDOT Dallas District Public Information Office at (214) 320-4480. Requests should be made at least two days prior to the public hearing. Every reasonable effort will be made to accommodate these needs. If you have general questions or concerns regarding the proposed project or the hearing, you may contact the TxDOT IH 30 Improvements Project Manager, Mr. Jason Estridge, P.E. at 214-320-6158 or e-mail at [Jason.Estridge@txdot.gov](mailto:Jason.Estridge@txdot.gov).

The environmental review, consultation, and other actions required by applicable Federal environmental laws for this project are being, or have been, carried-out by TxDOT pursuant to 23 U.S.C. 327 and a Memorandum of Understanding dated December 16, 2014, and executed by FHWA and TxDOT.



**AVISO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL DISPONIBLE PARA EL REVISO PÚBLICO Y EXPOSICIÓN PÚBLICA  
INTERSTATE HIGHWAY 30 PROYECTO DE MEJORA  
DESDE: BASS PRO DRIVE HASTA: EL OESTE DE FARM-TO-MARKET ROAD (FM) 2642  
CSJs: 0009-11-238, 0009-12-215, 0009-12-219 and 0009-12-220  
Dallas and Rockwall Counties, Texas**

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) esta proponiendo una mejora a la IH 30 desde Bass Pro Drive en el condado de Dallas al oeste de Farm-to-Market (FM) 2642 en el condado de Rockwall, Texas. De acuerdo con el Código Administrativo de Texas, Título 43, Parte 1, Capítulo 2, Subcapítulo E, §2.107 y §2.108, esta notificación le aconseja al público que el borrador de la evaluación ambiental y los reportes técnicos están disponibles para un comentario público y que TxDOT estará conduciendo una exposición pública sobre el proyecto propuesto. **Esta exposición pública será llevada a cabo el día jueves, 31 de enero del 2019 en la cafetería de Royse City High School Campus, ubicado en el 700 Sur, FM 2642, Royse City, Texas 75189. La exhibición estará disponible al público a las 6:00pm seguido por la exposición pública que empezara a las 7:00pm.** El propósito de esta exposición es para presentar los planes de la mejora y para recibir comentarios del público sobre el proyecto propuesto.

La propuesta de la mejora del IH 30 reconstruiría y/o ampliaría la autopista desde Bass Pro Drive en el condado de Dallas al oeste de FM 2642 en el condado de Rockwall, aproximadamente 17 millas atravesando las ciudades de Garland, Rowlett, Rockwall, Mobile City, Fate, y Royse City. Empezando en Bass Pro a Horizon, la propuesta de la mejora ampliaría las secciones existentes del pavimento para acomodar la agregación de los hombrillos de las 4 vías principales ya existentes (actualmente existen 3 vías y una auxiliar en cada dirección). Desde Dalrock Road hasta SH 205, la propuesta de la mejora reconstruiría y ampliaría esta sección de seis vías principales (3 vías en cada dirección) a ocho vías principales (4 vías en cada dirección), y reconstruiría las cuatro vías de servicio discontinuadas (2 vías en cada dirección) a seis vías de servicio continuas (3 vías en cada dirección), para incluir alojamientos para ciclistas y peatones cruzando Lake Ray Hubbard. Desde SH 205 hasta el oeste de FM 2642 (frontera del condado de Hunt), la propuesta de la mejora reconstruiría y ampliaría esta sección de cuatro vías principales (2 vías en cada dirección) a seis vías principales (3 vías en cada dirección), y reconstruiría las cuatro vías de servicio ya existentes (dos vías en cada dirección). Otras mejoras para este proyecto incluye la reconstrucción de intercambios a Horizon Road, FM 548, y FM 35, construcción del nuevo intercambio en Ben Payne Road / Rochelle Road, Blackland Road, y Floyd Road (Outer Loop en el futuro), y la rampa asociada alcanzando aproximadamente 700 pies. La mejora requeriría 10-60 pies adicionales del nuevo propuesto ROW en diferentes ubicaciones, con el mayor monto del nuevo ROW ocurriendo los puentes de Sabine y Sabine Creek Tributary. Aproximadamente 34.60 hectáreas del derecho al paso (ROW), 12.07 hectáreas de servidumbre, y 1.17 hectáreas de servidumbre permanente fuese requerida para acomodar la propuesta de la mejora, ampliar, rampas, y puentes estructurales. El nuevo y requerido ROW incluye 19.41 hectáreas de Lake Ray Hubbard ROW. Aunque se requiere algunos derecho-al-paso adicionales, ninguna estructura residencial o no residencial sera desplazado. Información sobre los servicios y beneficios disponible a los propietarios afectados e información sobre el horario tentativo para la adquisición del derecho-al-paso puede ser obtenida en la oficina del distrito usando la dirección abajo escrita. Disminución de ruido están propuestos en dos ubicaciones dentro del pasillo del proyecto.

El proyecto propuesto es necesario por la congestión del tráfico que limita la movilidad y para proveer el crecimiento a futuro dentro del proyecto. El propósito del proyecto propuesto es para reducir la congestión de tráfico y para mejorar la movilidad en el proyecto. Porciones del área del proyecto propuesto y la construcción ocurriría en las zonas de inundación designadas por FEMA como zonas de 100 años adyacentes al proyecto, por lo tanto, fuese requerido la coordinación con Dallas Water Utilities (DWU), y el administrador local de FEMA de las llanuras de inundación. El diseño hidráulico para este proyecto fuese en acuerdo con las pólizas de diseño actuales de FHWA y TxDOT. Aguas de los Estados Unidos, incluyendo Lake Ray Hubbard serán llenadas permanentemente y autorizadas por el U.S. Army Corps of Engineers (USACE) Sección 404 Nationwide Permit 25 y Nationwide Permit 14. Debido a los impactos anticipados de Aguas de los Estados Unidos serán colocados columnas de los puentes, extensiones de alcantarillas, y relleno de pavimento. Rellenos permanentes han sido minimizados y evadidos al mayor alcance posible y todos los rellenos permanentes cumplirán con las condiciones de Sección 401 y Sección 404 del Clean Water Act. El proyecto propuesto obtendrá los permisos de aguas pluviales y utilizara el Best Management Practices (BMPs) para reducir el impacto de las aguas pluviales.

Registro ambiental, incluyendo los mapas que muestran la ubicación del proyecto y diseños, el cronograma de construcción tentativa, y otra información sera expuesta en la exposición pública. Registro ambiental también estará disponible para inspección lunes a viernes entre las horas de 8:00am y 5:00pm en la oficina de TxDOT Dallas District Office ubicado en 4777 East Highway 80, Mesquite, Texas 75150. La información también sera disponible a inspección en la exposición pública. Una copia aprobada de la esquemática y de este aviso sera disponible en la pagina web [www.keepitmovingdallas.com](http://www.keepitmovingdallas.com) bajo Upcoming Public Hearing/Meeting.

**Comentarios verbales y escritos serán solicitados y serán recibidos en la exposición pública. Comentarios escritos deben ser entregados en persona en la exposición pública, por correo a TxDOT Dallas District Office, Atención: Mr. Jason Estridge P.E., 4777 E. Highway 80, Mesquite, TX 75150-6643, o por correo electrónico a [Jason.Estridge@txdot.gov](mailto:Jason.Estridge@txdot.gov) para ser parte del registro oficial de la exposición pública. Comentarios escritos deben ser recibidos o sellados en o antes del viernes, 15 de febrero, 2019 para ser incluidos en el registro oficial de la exposición pública.**

La exposición pública se llevara a cabo en ingles. Las personas interesadas en atender la exposición pública cuyas tienen necesidad de comunicación especial o necesidad de alojamiento, como un traductor, se les aconseja contactar a TxDOT Dallas District Public Information Office al (214) 320-4480. La solicitud debe ser hecha mínimo dos días antes de la exposición pública. Todo esfuerzo razonable sera hecho para acomodar estos requisitos. Si tiene preguntas generales o dudas con respecto al proyecto propuesto o la exposición pública, puede contactar a TxDOT IH 30 Improvements Project Manager, Mr. Jason Estridge, P.E. al 214-320-6158 o e-mail [Jason.Estridge@txdot.gov](mailto:Jason.Estridge@txdot.gov).

El análisis ambiental, consultas, y otras acciones requeridas por las leyes ambientales Federales aplicables por este proyecto están siendo, o sera, llevado a cabo por TxDOT de acuerdo con 23 U.S.C. 327 y por el Memorandum of Understanding dictada el 16 de diciembre, 2014, y ejecutada por FHWA and TxDOT.