



FARM TO MARKET ROAD (FM) 548
Desde SH 66 hasta Crenshaw Road
CSJ: 1014-02-048
Guion para Reunión Virtual y Presencial

DIAPPOSITIVA 1 – Diapositiva de Bienvenida

Hola y bienvenidos a la reunión pública para el proyecto de FM 548 desde SH 66 hasta el sur de Crenshaw Road presentado por el Departamento de Transporte de Texas, o TxDOT por sus siglas en inglés. Apreciamos su interés en el proyecto y le damos la bienvenida a cada uno de ustedes. Para aquellos de ustedes que están viendo esta presentación en línea, puede pausarlo en cualquier momento para tener más tiempo para revisar la información.

DIAPPOSITIVA 2 – End The Streak

7 de noviembre, 2000 fue el último día sin muertes en las carreteras de Texas y más de 80,000 personas han perdido la vida desde entonces. Esa es una racha que queremos romper. Ayude a TxDOT romper la racha de muertes en carretera abrochándose el cinturón, manejando al límite de velocidad, no usar el teléfono, y nunca manejar bajo la influencia de alcohol u otra droga.

DIAPPOSITIVA 3 – Ubicación del Proyecto

Los límites del proyecto de FM 548 se extienden desde SH 66 hasta el sur de Crenshaw Road. La longitud total del proyecto es aproximadamente de 2.97 millas ubicado en el Condado de Rockwall, Texas. Los límites del proyecto son mostrados en el mapa de esta diapositiva. El color naranja indica los límites del proyecto.

DIAPPOSITIVA 4 – Secciones Típicas Existentes

La calle existente de FM 548 consiste en dos carriles de 12 pies de ancho, uno en cada dirección, con acotamientos de tres a seis pies de ancho. Drenaje es transportado por zanjas abiertas y alcantarillas a lo largo de la orilla de la carretera. El derecho de paso actual varía aproximadamente de 60 a 80 pies de ancho.



FARM TO MARKET ROAD (FM) 548
Desde SH 66 hasta Crenshaw Road
CSJ: 1014-02-048
Guion para Reunión Virtual y Presencial

DIAPPOSITIVA 5 – Secciones Típicas Propuestas

La sección típica sin división consistiría en dos carriles de 12 pies sin división, uno en cada dirección, con carril de giro a la izquierda de dos vías de 14 pies de ancho con acomodaciones de cinco pies de ancho en cada lado para peatones y ciclistas. Derecho de paso podría variar de 70 a 98 pies de ancho.

DIAPPOSITIVA 6 – Secciones Típicas Propuestas

La sección típica propuesta de cuatro carriles consistiría en dos carriles de 12 pies en cada dirección, dividido por una mediana de 20 pies de ancho con una ruta compartida de diez pies de ancho y una banqueta de cinco pies para peatones y ciclistas, una en cada lado. El derecho de paso sería aproximadamente de 112 pies de ancho.

DIAPPOSITIVA 7 – Derecho de Paso

Aproximadamente 13.2 acres de nuevo derecho de paso serían requeridos para el proyecto propuesto. El proyecto propuesto, estará sujeto a consideraciones en el diseño final, el desplazamiento potencial de una residencia y dos instalaciones comerciales. Toda la adquisición de derecho de paso sería completada de acuerdo con la Ley de Asistencia Uniforme de Reubicación y Políticas de Adquisición de Bienes Raíces de 1970, como es enmendado. Folletos, incluyendo dos libretas tituladas “Compra de Derecho de Paso” y “Asistencia para Relocalización”, también están disponibles en la página de internet del proyecto. Estas libretas contienen información detallada para informarle sobre sus derechos y dar información sobre el proceso de adquisición de derecho de paso de TxDOT.

DIAPPOSITIVA 8 – Revisión y Aprobación de Documentos Ambientales

Antes del 16 de diciembre, 2014, la Administración Federal de Carreteras, FHWA por sus siglas en inglés, revisó y aprobó documentos preparados bajo la Ley Nacional de Política



FARM TO MARKET ROAD (FM) 548
Desde SH 66 hasta Crenshaw Road
CSJ: 1014-02-048
Guion para Reunión Virtual y Presencial

Ambiental, conocida como NEPA; sin embargo, en diciembre 16, 2014 TxDOT asume responsabilidad de FHWA bajo un Memorando de Entendimiento para revisar y aprobar ciertos documentos ambientales asignados por NEPA. Este Memorando de Entendimiento entre TxDOT y FHWA se actualizo el 9 de diciembre, 2019.

DIAPPOSITIVA 9 – Proyección de Costos y Cronograma

La fecha anticipada de Licitación para el proyecto de FM 548 es diciembre 2027. “Licitación” es cuando TxDOT notifica a la comunidad de construcción que TxDOT está listo para recibir ofertas para la construcción del proyecto. La construcción de un proyecto empieza una vez finalizado el proceso de licitación. El costo total estimado de construcción para el proyecto es de aproximadamente \$65 millones. El proyecto está financiado actualmente para construcción y no puede ser licitado hasta el financiamiento sea identificado; sin embargo, la adquisición de derecho de paso puede proceder aunque el proyecto no este financiado.

DIAPPOSITIVA 10 – Línea de Tiempo del Proyecto

La línea de tiempo del proyecto se muestra en la pantalla. El periodo de comentarios públicos para la reunión pública termina el miércoles 25 de junio, 2024, Después de esta reunión pública, se proporcionará al público documentación resumida de la reunión. Diseño esquemático y autorización ambiental se esperaría en 2025, con diseño final en febrero 2027 seguido de la fecha de licitación en diciembre 2027.

DIAPPOSITIVA 11 – Solicitamos sus Comentarios

Se aceptarán comentarios en varias formas como se muestran en la pantalla. Si quiere dejar un comentario verbal, por favor de llamar al número listado. Comentarios deben de ser recibidos o sellados a no más tardar del miércoles, 5 de junio, 2024 para que sean parte del historial oficial de la reunión pública.



FARM TO MARKET ROAD (FM) 548
Desde SH 66 hasta Crenshaw Road
CSJ: 1014-02-048
Guion para Reunión Virtual y Presencial

Todos los comentarios sustantivos y preguntas serán completamente consideradas y respondidas en el historial del proyecto y harán parte del resumen documental de esta reunión pública. Este documento estará disponible para revisión pública en la página de internet del proyecto.

DIPOSITIVA 12 – Gracias

Agradecemos sinceramente su participación e interés en el proyecto FM 548. Sus preguntas, comentarios y preocupaciones recibirán cuidadosa consideración. Gracias, esto concluye la presentación.